## Приложение 1

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПО ОБЪЕКТУ**
**Сооружение - ВЛ-0,4 кВ ф.Мичурина. Литер: 7а**
**Свердловская область, городской округ Первоуральск**
**(наименование объекта)**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат МСК-66 (зона 1)**

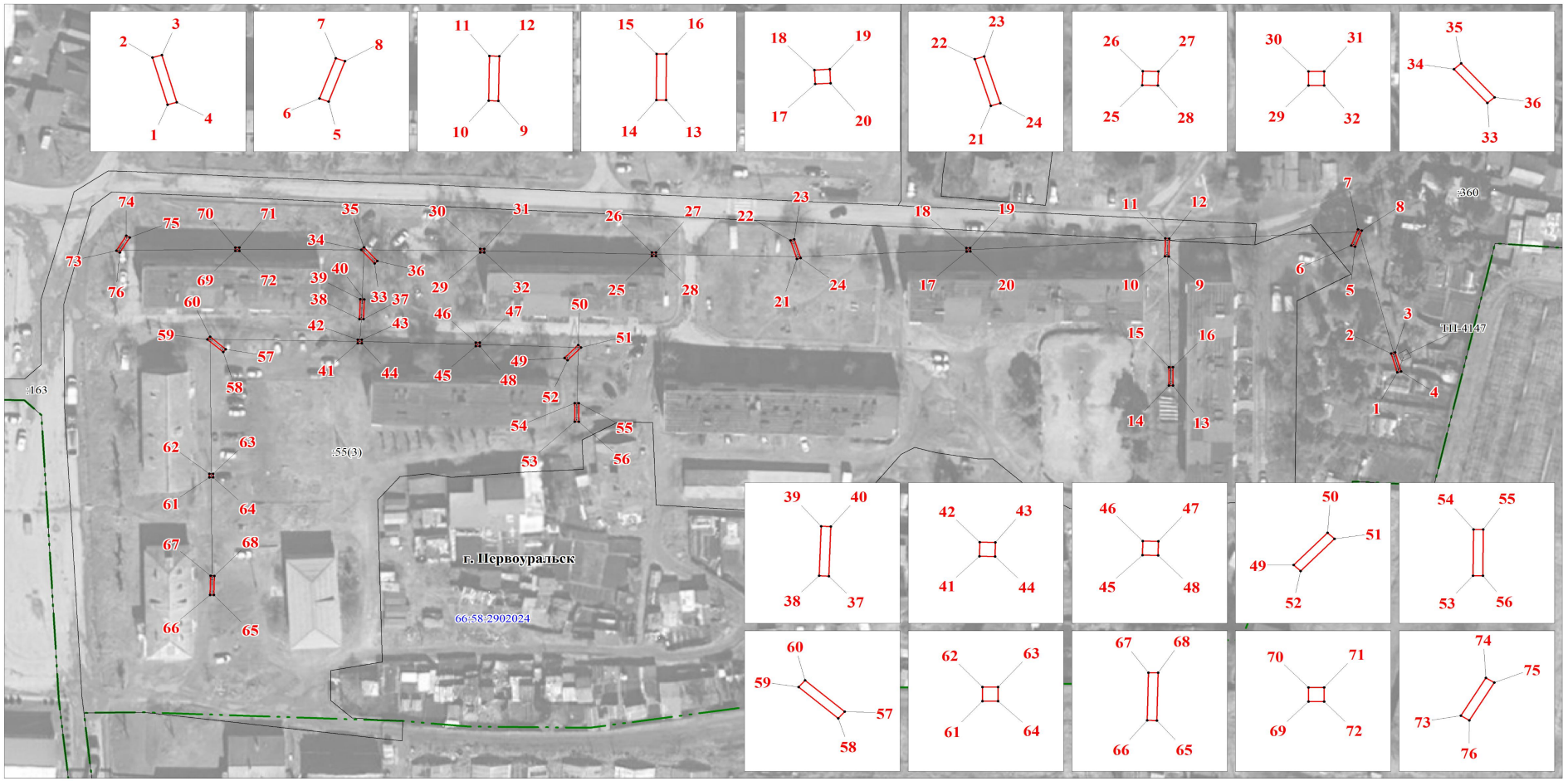
**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание закрепления точки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 394298.55 | 1498891.00 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 2 | 394303.91 | 1498889.46 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 3 | 394304.19 | 1498890.42 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 4 | 394298.83 | 1498891.96 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 1 | 394298.55 | 1498891.00 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 5 | 394334.21 | 1498880.17 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 6 | 394334.55 | 1498879.23 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 7 | 394339.13 | 1498880.91 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 8 | 394338.79 | 1498881.85 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 5 | 394334.21 | 1498880.17 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 9 | 394331.47 | 1498832.37 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 10 | 394331.49 | 1498831.37 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 11 | 394336.57 | 1498831.46 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 12 | 394336.55 | 1498832.46 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 9 | 394331.47 | 1498832.37 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 13 | 394294.80 | 1498833.40 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 14 | 394294.80 | 1498832.40 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 15 | 394300.04 | 1498832.42 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 16 | 394300.04 | 1498833.42 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 13 | 394294.80 | 1498833.40 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 17 | 394332.84 | 1498780.44 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 18 | 394333.83 | 1498780.39 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 19 | 394333.88 | 1498781.38 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 20 | 394332.89 | 1498781.43 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 17 | 394332.84 | 1498780.44 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 394330.73 | 1498736.92 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 22 | 394336.04 | 1498735.26 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 23 | 394336.34 | 1498736.22 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 24 | 394331.03 | 1498737.88 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 21 | 394330.73 | 1498736.92 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 25 | 394331.59 | 1498699.68 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 26 | 394332.59 | 1498699.70 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 27 | 394332.57 | 1498700.70 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 28 | 394331.57 | 1498700.68 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 25 | 394331.59 | 1498699.68 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 29 | 394332.58 | 1498655.61 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 30 | 394333.58 | 1498655.61 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 31 | 394333.58 | 1498656.61 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 32 | 394332.58 | 1498656.61 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 29 | 394332.58 | 1498655.61 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 33 | 394329.50 | 1498628.47 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 34 | 394333.36 | 1498625.04 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 35 | 394334.02 | 1498625.78 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 36 | 394330.16 | 1498629.21 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 33 | 394329.50 | 1498628.47 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 37 | 394313.64 | 1498625.62 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 38 | 394313.68 | 1498624.62 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 39 | 394319.30 | 1498624.83 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 40 | 394319.26 | 1498625.83 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 37 | 394313.64 | 1498625.62 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 41 | 394306.83 | 1498624.17 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 42 | 394307.83 | 1498624.19 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 43 | 394307.81 | 1498625.19 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 44 | 394306.81 | 1498625.17 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 41 | 394306.83 | 1498624.17 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 45 | 394305.99 | 1498654.47 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 46 | 394306.99 | 1498654.49 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 47 | 394306.97 | 1498655.49 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 48 | 394305.97 | 1498655.47 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 45 | 394305.99 | 1498654.47 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 49 | 394302.64 | 1498677.29 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 50 | 394306.30 | 1498680.77 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 51 | 394305.62 | 1498681.49 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 52 | 394301.96 | 1498678.01 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 49 | 394302.64 | 1498677.29 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 53 | 394284.51 | 1498679.87 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 54 | 394289.79 | 1498679.90 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 55 | 394289.79 | 1498680.90 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 56 | 394284.51 | 1498680.87 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 53 | 394284.51 | 1498679.87 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 57 | 394305.11 | 1498590.29 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 58 | 394304.35 | 1498589.63 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 59 | 394307.90 | 1498585.58 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 60 | 394308.66 | 1498586.24 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 57 | 394305.11 | 1498590.29 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 61 | 394268.71 | 1498586.06 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 62 | 394269.71 | 1498586.06 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 63 | 394269.71 | 1498587.06 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 64 | 394268.71 | 1498587.06 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 61 | 394268.71 | 1498586.06 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 65 | 394235.31 | 1498587.25 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 66 | 394235.33 | 1498586.25 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 67 | 394240.75 | 1498586.38 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 68 | 394240.73 | 1498587.38 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 65 | 394235.31 | 1498587.25 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 69 | 394333.00 | 1498592.74 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 70 | 394334.00 | 1498592.74 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 71 | 394334.00 | 1498593.74 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 72 | 394333.00 | 1498593.74 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 69 | 394333.00 | 1498592.74 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 73 | 394333.08 | 1498562.20 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 74 | 394337.38 | 1498564.76 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 75 | 394336.86 | 1498565.62 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 76 | 394332.56 | 1498563.06 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 73 | 394333.08 | 1498562.20 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |

Публичный сервитут
Сооружение - ВЛ-0,4 кВ ф.Мичурина. Литер: 7а
Схема расположения границ публичного сервитута




Условные обозначения:

-граница публичного сервитута
-граница земельного участка, учтенного в ГКН
-граница кадастрового квартала
-ось линии
66:58:2902024 -номер кадастрового квартала
:360 -номер земельного участка, учтенного в ГКН

М 1:1000

**Ходатайство об установлении публичного сервитута**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | **Администрация муниципального округа Первоуральск**<br>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, предоставившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее заявитель) | |
| 2.1 | Полное наименование | Публичное акционерное общество «Россети Урал» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | ПАО «Россети Урал» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | Россия, 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина – Сибиряка, д. 140 |
| 2.5 | Адрес электронной почты | 2478252@mail.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1056604000970 |
| 2.7 | ИНН | 6671163413 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя | |
| 3.1 | Фамилия | Луценко |
| | Имя | Светлана |
| | Отчество | Альфредовна |
| 3.2 | Адрес электронной почты | zemkom.perm@mail.ru |
| 3.3 | Телефон | +7 919 700 23 76 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документы, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность № 00DFB878-BDB3-4826-A10A-B30B687EDB1A от 05.12.2025 г. |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного (ых) участка (ов) **в целях эксплуатации** объекта электросетевого хозяйства и его неотъемлемых технологических частей, указанный объект является объектом местного значения и необходим для оказания услуг электроснабжения населения (согласно пункту 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) объект – **«Сооружение - ВЛ-0,4 кВ ф.Мичурина. Литер: 7а»**, в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута___49 лет_____ | |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств)<br>нет | |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута:<br>Публичный сервитут испрашивается **для эксплуатации** инженерного сооружения, обеспечивающего деятельность субъекта естественной монополии – ПАО «Россети Урал» (включен в реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе на основании приказа Федеральной службы по тарифам от 24.07.2008 г. № 275-э).<br>Объект электросетевого хозяйства **«Сооружение - ВЛ-0,4 кВ ф.Мичурина. Литер: 7а»** существующий и относится к недвижимому имуществу, входит в состав электросетевого комплекса, право собственности ПАО «Россети Урала» подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 66 АГ 325604 от 29.07.2008 г.<br>Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации уже существующего сооружения **«Сооружение - ВЛ-0,4 кВ ф.Мичурина. Литер: 7а»**, в связи с чем, альтернативных вариантов размещения объекта электросетевого хозяйства не существует.<br>С учетом пунктов 3, 6 статьи 39.41 ЗК РФ отмечу, что необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений учтена, границы публичного сервитута не превышают пределов соответствующей охранной зоны.<br>На основании вышеуказанного считаю наиболее целесообразным установление публичного сервитута в соответствии со схемой, являющейся приложением к ходатайству.<br>Площадь публичного сервитута составляет **70 кв.м.** | |

| | | |
|---|---|---|
| | **Описание местоположения и схема расположения границ публичного сервитута выполнены на основании актуальной исполнительной геодезической съёмки, проведенной в декабре 2025 года. По её результатам составлена исполнительная схема в местной системе координат МСК-66, которая полностью отражает фактическую протяженность трассы и существующее на момент подачи ходатайства количество опор.**<br>**Схема согласована с заказчиком работ — ПАО «Россети Урал» (письмо о согласовании схем расположения от 05.10.2026 № СЭ/01/03/12455).**<br>В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Согласно постановлению правительства №160 от 24 февраля 2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», охранные зоны для ВЛ классом напряжения до 1 кВ устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 2-х метров.<br>Дополнительно сообщаю, что установление публичного сервитута для конкретного объекта электросетевого комплекса не влияет на право собственности ПАО «Россети Урал» на остальные объекты электросетевого комплекса. Публичный сервитут накладывает ограничения на использование земельных участков и земель под объектами электросетевого хозяйства в целях их эксплуатации. Однако статус собственности на сами сооружения остается неизменным и принадлежит ПАО «Россети Урал».<br>Публичный сервитут — это обременение, которое вводится для обеспечения общественного интереса, в данном случае — надежного функционирования системы электроснабжения. Его цель — предоставить ПАО «Россети Урал» возможность осуществлять эксплуатацию и обслуживание объектов электросетевого хозяйства без препятствий со стороны владельцев земельных участков. Это важно для поддержания стабильного электроснабжения потребителей и обеспечения безопасности эксплуатации электросетевых объектов.<br>Статус собственности на сооружения ПАО «Россети Урал» остается неизменным, и компания продолжает владеть и распоряжаться ими в полном объеме. Публичный сервитут не изменяет права собственности на сооружения, а лишь ограничивает использование земельных участков, на которых они расположены. Это позволяет ПАО «Россети Урал» эффективно управлять своими активами и обеспечивать бесперебойное функционирование энергосистемы. | |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения<br>_____---_____ | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых в установленном порядке внесены в ЕГРН | 66:58:2902024:360 – 10 кв.м.<br>66:58:2902024:163 – 1 кв.м.<br>66:58:2902024:55 (входит в ЕЗП 66:58:0000000:121) – 59 кв.м. |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю - собственность | |
| 11 | Сведенья о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | В виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | да<br>(да/нет) |
| | В Виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового обращения | да<br>(да/нет) |

| | | |
|---|---|---|
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству | Доверенность № 00DFB878-BDB3-4826-A10A-B30B687EDB1A от 05.12.2025 г. – на 8 л. |
| | | Копия паспорта на 2 л.; |
| | | Схема расположения границ публичного сервитута М 1:1000 на 1 л.; |
| | | Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ 325604 от 29.07.2008 г. на 1 л.; |
| | | Письма о согласовании схем расположения объектов от 02.02.2026 № СЭ/01/03/921 на 1 л., от 05.10.2026 № СЭ/01/03/12455 на 2 л.; |
| | | XML-схема границ установления публичного сервитута |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожении персональных данных, а так же иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством РФ), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведенья, указанные в настоящем ходатайстве, на дату предоставления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведенья соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации. | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
| | _____ _Луценко С.А._<br>(подпись) (инициалы, фамилия) | «20» октября 2026 г. |